



5296104

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata ȚOP-FERGHETE V. FLORIANA-CARMEN, având funcția de Membri la Marienburg Scup SRL, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                              | Categoria*                                                             | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup>                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Sălaj<br>Localitate: Chechis -<br>Adresa: [REDACTED] | Agricol                                                                | 2002            | 4200 m2   | 1/2        | Moștenire          | Ferg hete<br>Dan<br>Țop-Ferg hete<br>Floriana-<br>Carmen |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Sălaj<br>Localitate: Chechis -<br>Adresa: [REDACTED] | Agricol                                                                | 2002            | 3800 m2   | 1/2        | Moștenire          | Ferg hete<br>Dan<br>Țop-Ferg hete<br>Floriana-<br>Carmen |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Sălaj<br>Localitate: Chechis -<br>Adresa: [REDACTED] | Forestier                                                              | 2002            | 2300 m2   | 1/2        | Moștenire          | Ferg hete<br>Dan<br>Țop-Ferg hete<br>Floriana-<br>Carmen |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Sălaj<br>Localitate: Chechis -<br>Adresa: [REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2002            | 2300 m2   | 1/2        | Moștenire          | Țop-Ferg hete<br>Floriana-<br>Carmen<br>Ferg hete<br>Dan |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                     | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Brasov -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 1983            | 87 m2     | 1          | Contract de vânzare cumpărare | Țop-Ferghete<br>Floriana-<br>Carmen |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Brasov -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 2020            | 47 m2     | 1          | Moștenire                     | Țop-Ferghete<br>Gheorghe            |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Skoda | 1             | 2003               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi  | 1             | 2005               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară  | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|-------------------|----------------|-------------------|
| Bijuterii diverse | 1980 - 2020    | 35000 RON         |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Transilvania Brașov,<br>[REDACTED]         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2016            | 78440              |
| Raiffeisen Bank Brașov,<br>[REDACTED]            | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2014            | 5000               |
| CEC Bank,<br>[REDACTED]                          | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2018            | 4120               |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii |                                 |                                               |                       |

|                                                     |                                                   |                     |           |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|-----------|
| 1.1. Titular                                        |                                                   |                     |           |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Canact Import Export, Braşov Mihai Viteazul 148   | Contabilitate       | 10524 RON |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Uniprod Impex SRL, Baraolt Calea Trandafirilor 42 | Contabilitate       | 10773 RON |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Unisil SRL, Bran Sextil Puşcariu 31               | Contabilitate       | 10788 RON |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Fedcom Impex SRL, Brasov Mihai Viteazul 148       | Contabilitate       | 9984 RON  |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Sudv, Braşov Poienelor 5                          | Indemnizație cenzor | 6768 RON  |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Marienburg SCUP SRL, Feldioara Octavian Goga 67   | Indemnizație CA     | 14021 RON |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Profimax Invest SRL, Braşov Lungă 5               | Indemnizație cenzor | 3000 RON  |
| Țop-Ferghete Floriana-Carmen                        | Consiliul Județean Brasov, Eroilor 5              | Consilier județean  | 14175 RON |
| Top-Ferghete Floriana-Carmen                        | COMPANIA APA BRASOV SA, Vlad Tepes nr.13          | Indemnizatie CA     | 12639 RON |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| 1.3. Copii                                          |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                   |                     |           |
| 2.1. Titular                                        |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                   |                     |           |
| 3.1. Titular                                        |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                                   |                     |           |
| 4.1. Titular                                        |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                   |                     |           |
| -                                                   | -                                                 | -                   | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                                   |                     |           |
| 5.1. Titular                                        |                                                   |                     |           |

|                                                      |                                    |           |           |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------|
| ȚOP FERGHETE<br>FLORIANA CARMEN                      | Casa Județeană de<br>Pensii Brașov | Pensie    | 85556 RON |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                    |           |           |
| Țop-Ferghete Gheorghe                                | Calea București 46                 | Pensionar | 46704 RON |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                    |           |           |
| 6.1. Titular                                         |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                    |           |           |
| 7.1. Titular                                         |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| 7.3. Copii                                           |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                    |           |           |
| 8.1. Titular                                         |                                    |           |           |
| Țop-Ferghete Floriana-<br>Carmen                     | Calea București 46                 | Dividende | 69880 RON |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |
| 8.3. Copii                                           |                                    |           |           |
| -                                                    | -                                  | -         | -         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 06-06-2025              |                  |